



## **BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

### **SPRENDIMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO 2026 IR 2027 METAMS**

2025 m. lapkričio 13 d. Nr. (1.3.E)-TSE-142  
Birštonas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktu, 16 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsnio 1, 2, 4, 5 ir 7 dalimis, Birštono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti 2026 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifus Birštono savivaldybės teritorijoje:

1.1. 0,6 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės (išskyrus nekilnojamajam turtui, nurodytam 1.2 ir 1.4 papunkčiuose);

1.2. 5 procentus nekilnojamojo turto mokestinės vertės nekilnojamajam turtui, kuris yra nenaudojamas, neprižiūrimas arba apleistas;

1.3. 450000 eurų pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės neapmokestinamąjį dydį, atsižvelgiant į nekilnojamojo turto mokestinę vertę;

1.4. 0,7 procento nuo pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės, viršijančios neapmokestinamąjį dydį.

2. Nustatyti 2027 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifus Birštono savivaldybės teritorijoje:

2.1. 0,7 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės (išskyrus nekilnojamajam turtui, nurodytam 2.2 ir 2.4 papunkčiuose);

2.2. 5 procentus nekilnojamojo turto mokestinės vertės nekilnojamajam turtui, kuris yra nenaudojamas, neprižiūrimas arba apleistas;

2.3. 450000 eurų pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės neapmokestinamąjį dydį, atsižvelgiant į nekilnojamojo turto mokestinę vertę;

2.4. 0,7 procento nuo pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės, viršijančios neapmokestinamąjį dydį.

3. Pripažinti netekusiu galios Birštono savivaldybės tarybos 2021 gegužės 28 d. sprendimą Nr. TSE-104 „Dėl nekilnojamojo turto mokesčio tarifų 2022 metams nustatymo“.

4. Nustatyti, kad šio sprendimo 1 ir 3 punktai įsigalioja 2026 m. sausio 1 d., o 2 punktas įsigalioja 2027 m. sausio 1 d.

Savivaldybės merė

Nijolė Dirginčienė